

Referencia: **62-551**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: JUNCAL



**M² construidos:** 76      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3

**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Samper Gestiones Inmobiliarias les presenta en exclusiva esta vivienda situada en un residencial construido en el año 2012, en una zona bien comunicada y rodeada de todo tipo de comercios y servicios. Zona el Juncal vivienda de renta libre.

La vivienda cuenta con tres dormitorios, un baño, suelo de parquet y preinstalación de aire acondicionado centralizado.

Además, dispone de plaza de garaje y trastero incluidos, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento.

Una vivienda práctica y bien ubicada, ideal tanto como residencia habitual como para inversión.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.